

**UCHWAŁA NR XXXI/263/2009**  
**RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**  
**z dnia 26 marca 2009 r.**

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonej  
w Więcborku przy ul. Gdańskiej 2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.<sup>2)</sup>)

**Rada Miejska**  
**uchwala, co następuje :**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem poprawienia warunków posiadanego lokalu udziału w nieruchomości budynkowej (korytarz) przy ul. Gdańskiej 2 zlokalizowanej na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 98, położonej Więcbork obręb 1.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*[Signature]*  
mgr inż. Józef Kujawiak

1 Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458).

2 Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 200, poz. 1600 i Nr 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 i Nr 19, poz. 100 ).

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY NR XXXI/263/2009**  
**RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**  
**z dnia 26 marca 2009 r.**

Zgodnie w art. 37 ust. 2 pkt 6 zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej może nastąpić jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Przedmiotem zbycia może być zarówno nieruchomość, jak i część nieruchomości. W przepisie tym chodzi zarówno o nieruchomość gruntową, budynkową i lokalową.

Przedmiotowa uchwała umożliwia nabycie korytarza przyległego do dwóch mieszkań stanowiących własność jednej osoby. Na sprzedaż korytarza wyrazili zgodę członkowie wspólnoty mieszkaniowej, gdyż nie jest przez nich użytkowany. Gmina Więcbork jest również właścicielem udziału w tej nieruchomości w związku z tym wymagane jest podjęcie uchwały w powyższej sprawie.